

Geconsolideerde winst- en verliesrekening 2017 (x € 1.000)

2017

2016

Huuropbrengsten	31.276	30.778
Opbrengsten servicecontracten	652	715
Lasten servicecontracten	-700	-805
Lasten verhuur- en beheeractiviteiten	-2.088	-3.036
Lasten onderhoudsactiviteiten	-7.010	-6.663
Overige directe operationele lasten exploitatie bezit	-6.095	-5.761
Netto resultaat exploitatie vastgoedportefeuille	16.035	15.228
Opbrengst verkocht vastgoed in ontwikkeling	814	151
Lasten verkocht vastgoed in ontwikkeling	-930	-146
Toegerekende organisatiekosten	0	0
Toegerekende financieringskosten	0	0
Netto resultaat verkocht vastgoed in ontwikkeling	-116	5
Verkoopresultaat vastgoedportefeuille	5.730	4.430
Toegerekende organisatiekosten	0	-5
Boekwaarde verkochte vastgoedportefeuille op moment van verkoop	-3.322	-3.201
Netto gerealiseerd resultaat verkoop vastgoedportefeuille	2.408	1.224
Overige waardeveranderingen vastgoedportefeuille	-7.523	2.537
Niet-gerealiseerde waardeveranderingen vastgoedportefeuille	31.281	27.515
Niet-gerealiseerde waardeveranderingen vastgoedportefeuille verkocht onder voorwaarden	1.270	2.241
Waardeveranderingen vastgoedportefeuille	25.028	32.293
Overige organisatiekosten	-767	-377
Leefbaarheid	-546	-370
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	0	1
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	6	14
Rentelasten en soortgelijke kosten	-6.531	-6.672
Saldo financiële baten en lasten	-6.525	-6.657
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	35.517	41.346
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	-2.704	-768
Aandeel derden in het resultaat	14	13
RESULTAAT NA BELASTINGEN	32.827	40.591